

Svært at sælge husbåde i Danmark

I Holland er husbåde en helt almindelig måde at bo på. Men selv om Danmark også er omkranset af vand og har hundredvis af havne, så er det et særsyn at finde en klassisk husbåd i Danmark. Værftet i Hvide Sande har forsøgt at bygge nye husbåde efter skandinavisk design og kvalitet. Men ingen vil eller kan købe bådene.

Af Claus Thorhauge, www.clausthorhauge.dk

Da Hvide Sande Shipyard i begyndelsen af nulleerne satte sig for at producere nye husbåde til det danske marked, var visionerne og drømmene store. Men undervejs ramlede projektet ind i en sand byge af bureaukrati, problemer med havnemyndigheder og i særdeleshed udfordringen med at finde fornuftig finansiering af boliger på vand.

Da finanskrisen satte ind i 2008, blev byggeriet af husbåde endelig indstillet. Men drømmer lever stadig i Hvide Sande.

– Produktet var rigtig fint. Vi vil rigtig gerne bygge nogle flere af de husbåde, hvis der er nogen, der vil købe dem. Og måske i særdeleshed har en havn, hvor de må have lov at ligge, siger direktør i Hvide Sande Seasight, Hans Peter Kristensen.

Han var som tidligere direktør for Hvide Sande Shipyard en af initiativtagerne til værftets forsøg med at bygge og sælge danske husbåde.

Forlist knowhow

Sammen med arkitektfirmaet Cubo var Hans Peter Kristensen med til at udvikle de første husbåde, der blev bygget som alternative udlejningssommerhuse i Hvide Sande Havn og Bork Havn, der ligger længere inde i Ringkøbing Fjord.

Husbådene er nu 11 år gamle, ligger fast til kaj på specialbyggede havnemoler med alle installationer ført ud til husbådene i en fleksibel slange. De er stadig i daglig brug som flydende sommerhuse.

– Vi etablerede en modulfabrik på værftet, hvor vi både byggede husbåde og de sommerhuse, der ligger på land i havneområdet. Vi har jo massiv erfaring med at bygge skibe, der sejler world wide under alverdens vejrforhold. Vi ved blandet en masse om hydrostatik, så vi har alle forudsætningerne for at bygge solide husbåde, der ikke kan vælte, er grundigt isolerede, stabile, med

læsemuligheder og beregnet til at modstå vindpresset på de store flader, siger Hans Peter Kristensen.

Han kan ikke lægge skjul på sin glæde over den knowhow og viden, som værftet fik samlet. Og aldrig rigtig fik en forretning ud af.

– I anden omgang designede vi i samarbejde med Brahe Design en husbåd, der kunne sejle med en lille indbygget motor. Vi har bygget mere end 25 husbåde samt forskellige flydende konstruktioner til blandt andet vandskibane og tennisbane. Men finanskrisen satte en grundig stopper for det projekt.

Der mangler regler for husbåde

Husbådsprojektet i Hvide Sande blev udviklet i samarbejde med den daværende Holmsland Kommune og teknisk direktør Steen Davidsen. Kommunen havde overtaget Hvide Sande havn fra staten og var meget velvillig overfor husbådene. Alligevel ramlede projektet også ind i de mange forhindringer, som andre danskere, der drømmer om husbåd, har oplevet.

Et af de afgørende problemer er for eksempel at finde en by og en havn, der vil have husbåde til at ligge til kaj.

– Da vi lagde lokalplanforslaget ud, blev det meget tydeligt, at vi ikke havde lovgivning, der regulerer husbåde. Skrogene skulle godkendes af Søfartsstyrelsen, selv om bådene ikke skulle sejle. Men ovre på rådhuset og hos de centrale planmyndigheder kunne de bare sidde og kigge på og synes noget. De kunne ikke gøre noget, hvis de var uenige, fordi både på vand ikke var omfattet af lokalplanen. Den kunne kun regulere forhold på land, siger Steen Davidsen, der i dag er havnedirektør i Hvide Sande Havn.

Senere er der dog kommet en bekendtgørelse, der regulerer planloven, når det gælder husbåde.

Hvide Sande Seasight arbejder nu med planerne om to nye typer husbåde, der er noget mindre og billigere. Så små at man kan få en plads i en lystbådehavn uden at spørge kommunen om lov.

– Vores ambition er at producere husbåde til en pris, som almindelige mennesker har råd til at betale, siger direkte for Hvide Sande Seasight, Hans Peter Kristensen.

Hvide Sande Seasight er en del af Hvide Sande Stålskibsværft.



Tidligere direktør for Hvide Sande Shipyard, Hans Peter Kristensen, er glad for de husbåde, som værftet byggede for 10-12 år siden. Men han er ærgerlig over, at det ikke lykkedes at få en industri for danske husbåde op at stå.





De første husbåde er bygget i klassisk nordisk stil med store vinduespartier i begge ender. Til gengæld er der ikke mange vinduer over mod naboerne.





I Bork havn ligger husbådene stadig som et almindeligt rækkehusbyggeri – bare på vand. De bliver brugt som sommerhuse og til udlejning.



Den eneste forskel på en husbåd og et hus på land er, at væggene på båden er en smule skrå.



Bedre udsigt får man ikke fra et soveværelse.



De landfaste husbåde har en fleksibel slange med el, vand, spildevand og fjernvarme.